



Příloha k účetní závěrce za rok 2018

1. Obecné údaje

1.1. Identifikace účetní jednotky

BEMAGRO, a. s. se sídlem Malonty 101 PSČ 382 91
Okres Český Krumlov
IČ: 60071222
DIČ: CZ60071222

1.2. Popis organizační struktury

Účetní jednotka je vnitřně členěna na 7 buněk dle jednotlivých činností (rostlinka a služby, chov zvířat, malá rostlinka, obchod, mlékárna, krajina a zázemí).

1.3. Hlavní činnosti účetní jednotky

Hlavní činností účetní jednotky je ekologické a biodynamické zemědělství.

1.4. Vznik účetní jednotky

Účetní jednotka vznikla k 1. 1. 1994 dle zápisu v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu B, vložka 621.

1.5. Akcionáři s významným počtem akcií

K 31. 12. 2018 měla účetní jednotka jednoho akcionáře s větším než 40% podílem akcií: Ing. Knížek Miloslav, Jedlová Zruč-Senec 354, který vlastní 94,5% akcií.

1.6. Změny v obchodním rejstříku provedené ve sledovaném účetním období

V orgánech společnosti došlo v roce 2018 k následujícím změnám: Valná hromada dne 27. února 2018, akcionáři schválili změnu stanov společnosti. Ta hlavně znamenala přechod na monistický systém – ve správní radě jsou nově Miloslav Knížek a Jiří Vaněk, statutárním ředitelem byl zvolen Martin Bednárik a prokuristkou Jaroslava Kříhová. Dne 28.3.2018 bylo zjištěno závažné manažerské pochybení statutárního ředitele a tak byl s okamžitou platností odvolán z této funkce. Do pozice statutárního ředitele byl jmenován pan Miloslav Knížek. Dále na základě výběrového řízení na pozici ředitele společnosti Bemagro, a.s. byla vybrána paní Martina Vilma Kovářová a společnost se navrátila k původnímu systému řízení.

Představenstvo společnosti od 29.6. 2018 Jaroslava Kříhová – předseda představenstva, Martina Vilma Kovářová – člen představenstva a Hana Kýbusová – člen představenstva. V polovině listopadu paní Kovářová odchází z Bemagra a na pozici ředitele přichází pan Jaroslav Sýkora, který se stává k 9.11.2018 členem představenstva a od 6.12.2018 jejím předsedou.

Jména a příjmení členů statutárních orgánů k 31.12.

Představenstvo:	Ing. Jaroslav Sýkora	- předseda představenstva
	Jaroslava Kříhová	- člen představenstva
	Ing. Hana Kýbusová	- člen představenstva
Dozorčí rada:	Ing. Miloslav Knížek	- předseda dozorčí rady
	Ing. Jiří Vaněk	- člen dozorčí rady

1.8. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou

Zpráva mezi ovládající a ovládanou osobou je součástí přílohy.

1.9. Počet zaměstnanců a vyplacené mzdy

	2016	2017	2018
Průměrný počet zaměstnanců v r.			
- přepočtený	58	60	58
- z toho řídících	4	7	7
Mzdové náklady včetně zákonného pojištění celkem (tis. Kč)	22.210	22.848	24.839

2. Informace o účetních metodách

2.1. Oceňování majetku

Nakupovaný materiál je oceňován v pořizovacích cenách včetně nákladů na pořízení, při vyskladnění je užívaným softwarem použita průměrná skladová cena.

Vlastní výrobky a zvířata jsou oceňovány vnitropodnikovou cenou.

Hmotný dlouhodobý investiční majetek a základní stádo je oceňován v cenách pořízení včetně nákladů na pořízení. Nabytý použitý dlouhodobý investiční majetek je rovněž oceňován v pořizovací ceně.

2.2. Použité účetní metody

Při zúčtování skladových zásob je používána účetní metoda „A“.

Odpisový plán je u hmotného majetku sestaven pro odpis účetní na základě předpokládané životnosti a pro odpis daňový v souladu se zákonem o daních z příjmů. V účetnictví je daňový odpis analyticky členěn dle jednotlivých daňových skupin, u účetních odpisů je analyticky vyčleněn pouze odpis stáda.

K 30. 11. 2018 byl účetní stav hmotného majetku a zásob ověřen fyzickou inventurou. Stav finančních prostředků a cenin byl ověřen k 31. 12. 2018 taktéž fyzickou inventurou pohledávky a závazky byly k 31. 12. 2018 ověřeny dokladovou inventurou a účetní stav u pohledávek nad 100 tis. Kč byl odsouhlasen s odběrateli.

K 31. 12. 2018 byla taktéž provedena dokladová inventura nedokončené výroby, pozemků, nedokončených investic.

Souhrnná výše pohledávek po splatnosti činí k 31. 12. 2018 437,893,02 Kč

Účetní jednotka provedla účetní odpis menších nedobytných pohledávek ve výši 11.507,- Kč a zároveň netvořila žádné opravné položky k ostatním pohledávkám.

Účetní jednotka používá v průběhu roku denní kurz ČNB pro přepočet závazků, pohledávek či majetku. Na konci roku došlo k přepočtu pohledávek, devizového účtu a valutové pokladny a to platným kurzem ČNB k 31.12.

2.3. Odložená daň

Při výpočtu odložené daně účetní jednotce vznikl odložený daňový závazek. Odložená daň (závazek) činí k 31.12.2018 2.227.086,-- Kč. Přílohou je výpočet odložené daně. V běžném roce naúčtován rozdíl této daně a to ve výši 163.033,-- Kč.

2.4. Splatná daň

V Běžném roce vznikl účetní jednotce záporný hospodářský výsledek a to -3.529.473,-- Kč

3. Doplnující údaje k výkazu zisků a ztrát

3.1. Úvěry, půjčky

V roce 2018 splácela účetní jednotka 4 hypoteční úvěry na půdu z předchozích let, revolvingový a investiční úvěr od Komerční banky.

	k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2018
GE Money bank – hypoteční úvěr půdu 2006	770	691	612
GE Money bank – hypoteční úvěr půda 2008	742	676	610
GE Money bank – hypoteční úvěr půda 2009	1.112	1.026	939
GE Money bank – hypoteční úvěr půda 2010	1.008	672	336
GE Money bank – revolving	2.000	0	
KB revolving		3.000	4.500
KB investiční úvěr		9.880	8.434
Půjčky od fyzických osob	17.850	7.310	4.700

Zástavním právem na krytí výše uvedených úvěrů jsou k 31. 12. 2018 zatíženy nemovitosti v areálu chovu zvířat v Meziříčí viz. smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem a především půdou, kterou má účetní jednotka ve vlastnictví.

3.2. Dlouhodobý hmotný investiční majetek a drobný majetek.

Hlavní skupiny hmotného a nehmotného majetku svojí věcnou náplní souhlasí s údaji v hlavní knize. Společnost pořídila v roce 2018 investice v objemu 8.945 tis. Kč. K nejvýznamnějším strojním investicím patřilo pořízení krmeného vozu do chovu zvířat za 736 tis. Kč a diskového podmiče pro rostlinku za 975 tis. Kč. Dále byla provedena výměna 1/2 střešní krytiny na produkční hale v Chovu zvířat za 1.113 tis. Kč. Financování investic probíhalo z vlastních prostředků a z části je zažádáno o dotaci z PRV. Účetní jednotka má další majetek neuvedený v rozvaze a evidovaný v operativní evidenci drobného dlouhodobého majetku. Hodnota tohoto majetku činí 2.942 058,40 Kč. Tento majetek byl rovněž k 30. 11. 2018 ověřen fyzickou inventurou.

3.3 Dotace

V roce 2018 získala účetní jednotka následující dotace:

dotace na velkou a malou rostlinku	22.627 tis. Kč z toho nevyplacené	12.014 tis. Kč
dotace na chov zvířat	4.851 tis. Kč z toho nevyplacené	2.650 tis. Kč
dotace na údržbu lesa	6,5 tis. Kč z toho nevyplacené	0 tis. Kč
dotace provoz celkem	27.484,5 tis. Kč	
PGRLF na úhradu úroků	38 tis. Kč	

3.4. Finanční investice

Účetní jednotka nevlastní k 31. 12. 2018 žádné akcie. Účetní jednotka je i nadále tichý společník ve společnosti Prodej-Bio s.r.o. Šumperk a v roce 2018 získala podíl na zisku za rok 2017 ve výši 1.912,- Kč. Společnost je stále členem družstva České biomléko, přes které dodává mléko do německé mlékárny Gläserne Meierei GmbH. K 31.12. dochází k ukončení dodávek mléka do Německa.

3.5. Zúčtování hospodářského výsledku minulých let

Zisk z roku 2017 ve výši 5.628.909,82 Kč byl na základě rozhodnutí valné hromady rozdělen následujícím způsobem:

Nerozdělený zisk minulých let	5.228.909,82 Kč
Příděl do sociálního fondu	400.000,-- Kč

3.6. Hospodářský výsledek za účetní období

Za účetní období roku 2018 vykázala účetní jednotka ztrátu ve výši -3.532 044,91 Kč. Oproti roku minulému roku jde o nesrovnatelně horší hospodářský výsledek. V roce 2017 byla zúčtována náhrada od pojišťovny za shořelý seník, což mělo velký vliv na hospodářský výsledek. Dále se v roce 2018 lehce snížila průměrná cena za mléko a došlo k poklesu nádoje. Nedaří se vylepšit hospodaření menších buněk Mlékárny, Obchodu a Malé rostlinky.

Zpracovala: Jaroslava Křihová

BEMAGRO, a.s.
382 91 Malonty 101

